

**Projekt**

z dnia 18 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 18 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Miasta Ełku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, stanowiącej przedmiot prawa własności, położonej w Ełku przy ul. generała Józefa Bema, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obręb 2 miasta Ełku nr 1687/5 o pow. 0,3004 ha, wraz z udziałem ¼ części w działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1687/1 o pow. 0,2769 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz Stowarzyszenia MONAR w Warszawie, na cele prowadzenia działalności pożytku publicznego.

**§ 2.** Zgodnie z art.68 ust.2 ww. ustawy udzielona bonifikata podlega zwrotowi, po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia. Zwrot następuje na żądanie Prezydenta Miasta Ełku.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.