

**Projekt**

z dnia 15 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 15 lutego 2021 r.

**w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 359 §2[1] i §4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 oraz z 2019 r. poz. 1495) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku nr 34 przy ul. Gdańskiej w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.