

Projekt

z dnia 11 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
zwanego „Ełk – Sielska”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) – Rada Miasta Ełku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Sielska” dla obszaru o powierzchni ok. 33 ha, zlokalizowanego w południowo-wschodniej części miasta ograniczonego ulicami: Sielską, Kolejową, Wczasową oraz jez. Selmęt Mały.

2. Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w szczególności:

- określenie zasad dotyczących realizacji obiektów na powierzchni jez. Selmęt Mały w tym m.in. kładek i pomostów;
- ustalenie przeznaczenia terenów dotychczas niezagospodarowanych z zachowaniem ładu przestrzennego;
- uporządkowanie istniejącej zabudowy, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

3. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



GRANICE TERENU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

