

Projekt

z dnia 20 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 26 maja 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego
„Ełk- Bema”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 i 784), Rada Miasta Ełku uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk- Bema”, dla obszaru o powierzchni ok. 28,08 ha, położonego w północno- wschodniej części miasta Ełku, ograniczonego: od wschodu rzeką Ełk, od południa ulicą Suwalską, od zachodu ulicą gen. J. Bema, od północy terenami przemysłowymi.

2. Obszar opracowania objęty jest w części miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk- Łukasiewicza”, uchwalonym uchwałą nr XXXV/367/02 Rady Miasta Ełku z dnia 26 czerwca 2002 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 91, poz. 1379 z dnia 25.07.2002 r.

3. Celem opracowania planu jest między innymi ustalenie przeznaczenia dla poszczególnych kwartałów oraz ustalenie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

