

**Projekt**

z dnia 15 listopada 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 9 listopada 2021 r.

**w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców**

Na podstawie art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) w związku z art. 359 § 2 [1] i 4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020, poz. 1740, z 2019 poz. 1495, z 2021 r. poz. 1509 oraz z 2020 r. poz. 2320), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 3A, położonego w budynku nr 4 przy ul. Stanisława Moniuszki w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

**§ 2.** Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w budynku nr 26 przy ul. Kolejowej w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.