

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ELKU**

z dnia 7 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
zwanego „Elk – Szyba”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Elk – Szyba” dla obszaru o powierzchni ok. 25,3 ha, położonego w południowo - wschodniej części miasta. Obszar ten od południa graniczy z ul. Kolejową i terenami Gminy Elk (obręb Nowa Wieś Elcka), od zachodu z trakcją kolejową PKP SA, od północy z trakcją kolejową PKP SA i terenami przemysłowo – produkcyjnymi, od wschodu z ul. Przemysłową, terenami Państwowego Gospodarstwa Leśnego "Lasy Państwowe", jeziorem Selmęt Mały, osiedlem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz z ul. Sielską.

2. Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów dotychczas niezagospodarowanych z zachowaniem ładu przestrzennego,
- 2) określenie zasad dotyczących realizacji obiektów na powierzchni jez. Szyba (tj. kładek, pomostów itp.).

3. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Ełku
z dnia 7 kwietnia 2022 r.



--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ