

Projekt

z dnia 22 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ELKU**

z dnia 18 listopada 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
zwanego „Elk – Promenada”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Elk – Promenada” dla obszaru o powierzchni ok. 11,25 ha, położonego w centralnej części miasta, wzdłuż promenady i wód jeziora Elckiego, w bezpośrednim sąsiedztwie ulic: Pułaskiego, Zamkowej, Nadjeziornej oraz Wojska Polskiego.

2. Obszar opracowania nie jest objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w szczególności:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów dotychczas niezagospodarowanych z zachowaniem ładu przestrzennego;
- 2) uporządkowanie istniejącej zabudowy, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

4. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Ełku
z dnia 18 listopada 2022 r.

