

Projekt

z dnia 7 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU

z dnia 3 lutego 2023 r.

w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców

Na podstawie art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185), w związku z art. 359 § 2 [1] ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, z 2021 r. poz. 2459 oraz z 2022 r. poz. 2339 i 2337) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w budynku nr 11 przy ul. Armii Krajowej w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

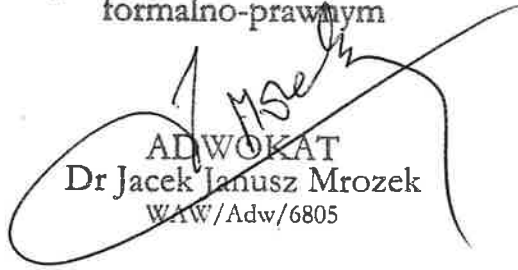
§ 2. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w budynku nr 18 przy ul. Adama Mickiewicza w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 3. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 12, położonego w budynku nr 38 przy ul. Gdańskiej w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 4. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w budynku nr 1 przy ul. Gustawa Gizewiusza w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


ADWOKAT
Dr Jacek Janusz Mrozek
WAW/Adw/6805