

Projekt

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 2023 r.

**Rady Miasta Elku
w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego
„Elk – Zatorze Północ”**

Na podstawie art. 14 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Elk – Zatorze Północ” dla obszaru o powierzchni ok. 28,49 ha ograniczonego: od północy zabudową przy ulicy Ignacego Kraszewskiego i terenami przemysłowymi, od południa ulicą Suwalską, od zachodu zabudową przy ul. Władysława Broniewskiego i od wschodu ulicą Generała Józefa Bema.

2. Obszar opracowania objęty jest w części miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „EŁK – ŁUKASIEWICZA”, przyjętym uchwałą nr XXXV/367/02 Rady Miasta Elku z dnia 26 czerwca 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 1379).

3. Celem opracowania planu jest między innymi ustalenie: przeznaczenia dla poszczególnych kwartałów, parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu oraz parametrów układu komunikacyjnego.

4. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Ełku

z dnia.....2023 r.

