

Ełk, 11 stycznia 2019 roku

Pan Włodzimierz Szelażek  
Przewodniczący Rady Miasta Ełku

10 grudnia 2018 roku do Biura Rady wpłynęło pismo – protest mieszkańców dotyczący budowy mieszkań socjalnych przy ulicy Kolejowej w Ełku. Dnia 18 grudnia 2018 r. odbyło się posiedzenie Komisji, w której udział wzięli m.in. mieszkańcy ulicy Kolejowej i osiedla Sosnowa, Zastępcy Prezydenta Miasta, Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego oraz Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o.. W imieniu części mieszkańców głos zabierał pan Tomasz Laskowski – zarządca nieruchomości na osiedlu Sosnowa.

Podczas posiedzenia mieszkańcy i radni zadawali pytania dot. ww. inwestycji. Podczas dyskusji urzędnicy wyjaśnili różnice między mieszkaniami socjalnymi, a komunalnymi. Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego poinformował o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów w mieszkaniowym zasobie gminy i je omówił. Prezes Zespołu inwestycji sp. z o.o. oznajmiła, że na najbliższą sesję Rady Miasta zostanie przygotowana autopoprawka zmieniająca nazwę inwestycji z „Budynku mieszkalnego wielorodzinnego z mieszkaniami socjalnymi przy ulicy Kolejowej w Ełku (budynek B)” na „Budowę budynku wielorodzinnego z lokalami mieszkalnymi przy ul. Kolejowej w Ełku (budynek B)”.

Komisja wnosi:

- by przy zasiedlaniu ww. inwestycji zastosować kryteria przydziału mieszkań komunalnych,
- by radni zasiadający w komisji mieszkaniowej sprawowali społeczny nadzór nad procesem zasiedlania mieszkań będących w zasobie mieszkaniowym miasta,
- upublicznić kryteria przydziału lokali będących w zasobach mieszkaniowych miasta wraz z ich szczegółowym omówieniem,
- opracować program obligatoryjnych konsultacji społecznych prowadzonych przed rozpoczęciem wszystkich znaczących inwestycji miejskich.

Przewodniczący Komisji Skarg,  
Wniosków i Petycji

Hubert Górski