

**Projekt**

z dnia 23 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Postanawia się nie uwzględnić wniosku przesłanego zgodnie z właściwością do rozpatrzenia przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pismem z dnia 1 kwietnia 2025 r., zarejestrowanego jako O-RM.1510.8.2025.EL, o przydział lokalu z zasobów miasta Ełku.

2. Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie, które stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Ełku do przekazania uchwały wraz z uzasadnieniem Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oraz wnioskodawcy, jako odpowiedzi na wniosek.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Ełku

**Michał Tyszkiewicz**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Ełku

z dnia.....2025 r.

### **Uzasadnienie**

W dniach 2 i 8 kwietnia 2025 roku do Rady Miasta Ełku wpłynęła korespondencja od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego (PS-II.1411.9.2025) i od mieszkańca (dokonano wyłączenia jawności danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej) dotycząca przydziału lokalu mieszkalnego z zasobów miasta Ełku. Wniosek zarejestrowany został jako O-RM.1510.8.2025.EL. Przewodniczący Rady Miasta Ełku przekazał wniosek do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Ełku.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji podczas obrad w dniu 23 kwietnia 2025 r. ustaliła, że wnioskodawca kilkakrotnie ubiegał się o przyznanie mieszkania komunalnego (w 2021, 2023 i 2024 roku) stale przebywając w zakładzie karnym. Społeczna Komisja Mieszkaniowa rozpatrując spełnianie kryterium wnioskującego, za każdym razem negatywnie opiniowała złożone wnioski.

Zasady wynajmowania lokali komunalnych reguluje uchwała nr XXII.210.2020 Rady Miasta Ełku z dnia 21 października 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ełku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 4759 i 4760, z 2021 r. poz. 3553 i 3554 oraz z 2023 r. poz. 2085 i 3313), zgodnie z którą wnioski o przydział lokalu przyjmowane są w terminie od 2 stycznia do 31 sierpnia. W związku z tym organem właściwym do rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu jest prezydent miasta, który zatwierdza wykaz osób zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową do najmu lokali.

Na dzień złożenia wniosku wnioskodawca nie spełnia ani ustawowych, ani wynikających z uchwały przesłanek, które uzasadniałyby uwzględnienie przedmiotowego wniosku. Z chwilą opuszczenia zakładu karnego wnioskodawca, o ile w dalszym ciągu będzie zainteresowany ubieganiem się o mieszkanie komunalne, winien zgłosić się do Urzędu Miasta Ełku celem złożenia stosownego wniosku o przydział lokalu, który będzie ponownie rozpatrywany przez Społeczną Komisję Mieszkaniową.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie dopatrzyła się uchybień ze strony organów miasta i mając powyższe na uwadze zarekomendowała Radzie Miasta Ełku nieuwzględnienie wniosku.