

UCHWAŁA NR XIII.129.2025
RADY MIASTA ELKU

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się uznać za bezzasadną skargę przesłaną zgodnie z właściwością do rozpatrzenia przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pismem z dnia 5 maja 2025 r., zarejestrowaną jako O-RM.1510.8.2025.EL, o przydział lokalu z zasobów miasta Elku.

2. Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie, które stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Elku do przekazania uchwały wraz z uzasadnieniem Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oraz wnioskodawcy, jako odpowiedzi na skargę.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Elku

Michał Tyszkiewicz

Uzasadnienie

W dniu 5 maja 2025 r. do Rady Miasta Elku wpłynęła korespondencja od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego (WK_I.1411.24.2025) dotycząca skargi na nieprawidłowe działania Prezydenta Miasta Elku w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego z zasobów miasta Elku. Skarga zarejestrowana została pod numerem O-RM.1510.8.2025.EL. Przewodniczący Rady Miasta Elku przekazał skargę do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Elku.

Wnioskodawca kilkakrotnie ubiegał się o przyznanie mieszkania komunalnego (w 2021, 2023 i 2024 roku) stale przebywając w zakładzie karnym. Społeczna Komisja Mieszkaniowa rozpatrując spełnianie kryterium przez wnioskującego, za każdym razem negatywnie opiniowała złożone wnioski.

Zasady wynajmowania lokali komunalnych reguluje uchwała nr XXII.210.2020 Rady Miasta Elku z dnia 21 października 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Elku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 4759 i 4760, z 2021 r. poz. 3553 i 3554 oraz z 2023 r. poz. 2085 i 3313), zgodnie z którą wnioski o przydział lokalu przyjmowane są w terminie od 2 stycznia do 31 sierpnia. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu jest Prezydent Miasta Elku, który zatwierdza wykaz osób zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową do najmu lokali. Na dzień złożenia wniosku skarżący nie spełnia ani ustawowych, ani wynikających z uchwały przesłanek umożliwiających przydział lokalu.

Rada Miasta Elku w dniu 21 maja 2025 r. podjęła uchwałę nr XI.114.2025 w sprawie rozpatrzenia wniosku, której inicjatorem był skarżący. W uzasadnieniu stanowiącym załącznik do uchwały wskazano, że nie dopatrzonego się uchybień ze strony organów miasta przy obsłudze mieszkańca. Na podstawie art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w przypadku ponowienia skargi uznanej za bezzasadną, która nie wniesie nowych okoliczności i dowodów, organ może podtrzymać swoje stanowisko wyrażone w uchwale z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Mając powyższe na uwadze, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zarekomendowała Radzie Miasta Elku zaproponowany sposób postępowania.