

**Projekt**

z dnia 4 grudnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 4 grudnia 2019 r.

**w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) i art. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 359 §2<sup>1</sup> i 4 Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019, poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w budynku nr 18 przy ul. Tadeusza Kościuszki w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

2. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku nr 1 przy ul. Czarnej w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.